

- 1.2. Zamieňajúci 2 je vlastníkom pozemkov v katastrálnom území Kozí Vrbovok, obec Kozí Vrbovok, okres Krupina, zapísaných v katastri nehnuteľností ako:
- pozemok registra C KN parcela číslo 1051/13, s výmerou 194 m², druh pozemku vodné plochy,
 - pozemok registra C KN parcela číslo 1051/14, s výmerou 151 m², druh pozemku vodné plochy,
 - pozemok registra C KN parcela číslo 1051/15, s výmerou 515 m², druh pozemku vodné plochy,
- na liste vlastníctva číslo 148, vedenom Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom v spoluvlastníckom podiele 1/1(d'alej len „**predmet zámeny 2**“).
- 1.3. Zmluvné strany si po vzájomnej dohode zamieňajú nehnuteľnosti nasledovne:
- 1.3.1. **Zamieňajúci 1** na základe tejto zmluvy zamieňa v celosti pozemky v katastrálnom území Kozí Vrbovok, obec Kozí Vrbovok, okres Krupina uvedené v bode 1.1. tohto článku tejto zmluvy v celkovej výmere 860 m² za nehnuteľnosti vo vlastníctve zamieňajúceho 2 uvedené v bode 1.2. tohto článku tejto zmluvy.
- 1.3.2. **Zamieňajúci 2** na základe tejto zmluvy zamieňa v celosti pozemky v katastrálnom území Kozí Vrbovok, obec Kozí Vrbovok, okres Krupina v bode 1.2. tohto článku tejto zmluvy v celkovej výmere 860 m² za nehnuteľnosti vo vlastníctve zamieňajúceho 1 uvedené v bode 1.1. tohto článku tejto zmluvy.
- 1.4. K prevodu predmetu zámeny 1 vydalo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, v súlade s ust. §45a ods.1 zákona číslo 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov predchádzajúci súhlas zo dňa 23. novembra 2017.

Článok II. Hodnota nehnuteľností

- 2.1 Hodnota predmetu zámeny 1 bola určená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **1823,20 Eur** (slovom jedentisícosemstodvadsaťtri eur dvadsať centov) **bez DPH, t.j. 2187,84 vrátane DPH**. Podkladom pre dohodu strán bol znalecký posudok č. 25/2016, zo dňa 15.08.2016, vypracovaný znalcom Ing. Branislavom Hegerom podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov
- 2.2 Hodnota predmetu zámeny 2 bola určená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **1823,20 Eur** (slovom jedentisícosemstodvadsaťtri eur dvadsať centov). Cena je konečná, nepodlieha DPH. Podkladom pre dohodu strán bol znalecký posudok č. 25/2016, zo dňa 15.08.2016, vypracovaný znalcom Ing. Branislavom Hegerom podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli na finančnom vyrovaní vo výške 364,64 Eur (slovom tristošesťdesiatštyri eur šesťdesiatštyri centov) v prospech zamieňajúceho 1.
- 2.4 Zamieňajúci 2 je povinný uhradiť zamieňajúcemu 1 finančné vyrovanie vo výške podľa bodu 2.3 tohto článku tejto zmluvy po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na účet zamieňajúceho 1 uvedený v záhlaví tejto zmluvy vo formáte IBAN, a to na základe faktúry vystavenej organizačnou zložkou zamieňajúceho 1 (SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,