



**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE KOZÍ VRBOVOK  
Č. 1/2024**

**o miestnych daniach  
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce Kozí Vrbovok**

*Návrh VZN č. 1/2024*

Vyvesený na úradnej tabuli obce	25.11.2024
Zverejnený na webovej stránke obce	25.11.2024
Zvesený z úradnej tabule	12.12.2024

*Schválené VZN č. 1/2024*

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Kozom Vrbovku uznesením č.	9.12.2024
Zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce	12.12.2024
Zvesené z úradnej tabule	30.12.2024
VZN nadobúda účinnosť	1.1.2025

Obec Kozí Vrbovok na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

**v y d á v a** toto

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2022  
o miestnych daniach  
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce Kozí Vrbovok**

**Článok 1  
ÚVODNÉ USTANOVENIA  
§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Kozí Vrbovok.

(2) Obec Kozí Vrbovok na svojom území ukladá tieto miestne dane:  
a/ daň z nehnuteľností,  
b/ daň za psa.

(3) Obec Kozí Vrbovok na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, je kalendárny rok.

**Článok 2  
Miestne dane  
Daň z nehnuteľností  
§ 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z nehnuteľností – pozemky, stavby,
- b/ daň za psa,
- c/ miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### § 3

#### Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Kozí Vrbovok.

Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy na 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 Zákona č. 582/2004 Z.z.

Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy, nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy na 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 Zákona č. 582/2004 Z.z.

(3) Správca dane ustanovuje hodnotu pozemkov, ktorá sa násobí výmerou pozemkov v m<sup>2</sup> pre pozemky druhu:

- a) orná pôda, vinice, ovocné sady vo výške **0,1885 €/ m<sup>2</sup>**
- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,0491 €/ m<sup>2</sup>**
- c) záhrady vo výške **1,32 €/ m<sup>2</sup>**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,0491€**
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy **0 €**
- f) zastavané plochy a nádvoria vo výške **1,32 €/ m<sup>2</sup>**
- g) stavebné pozemky vo výške **13,2775 €/ m<sup>2</sup>**
- h) ostatné plochy vo výške **1,32 €/ m<sup>2</sup>**

(4) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

(5) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

a/ orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady	<b>0,80 %</b> zo základu dane
b/ trvalé trávne porasty	<b>0,80 %</b> zo základu dane
c/ záhrady	<b>0,70 %</b> zo základu dane
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	<b>0,85 %</b> zo základu dane
e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	<b>0,50 %</b> zo základu dane
f/ zastavané plochy a nádvoria	<b>0,85 %</b> zo základu dane
g/ stavebné pozemky	<b>1%</b> zo základu dane,
h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>0,70%</b> zo základu dane

(6) Správca dane určuje na pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) trvale trávne porasty **0,85 %**
- b) ostatné plochy **0,85%**

#### **§ 4**

#### **Daň zo stavieb**

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Kozí Vrbovok, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

- (4) V časti obce Kozí Vrbovok je sadzba dane zo stavieb nasledovná
- a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby **0,075 €**
  - b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu **0,075 €**
  - c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,099 €**
  - d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov **0,132 €**
  - e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu **0,165 €**
  - f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu **0,331 €**
  - g/ ostatné stavby **0,099 €**  
s tým, že v tomto prípade sa nepoužije všeobecná ročná sadzba uvedená v odseku 4 tohto ustanovenia.

(5) Sadzba dane podľa odseku 4, resp. odseku 5 písm. a/, b/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,024 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

#### **§ 5**

#### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

(1) Správca dane poskytuje úľavu z dane zo stavieb 15% obytných domov vo vlastníctve

sociálne odkázaných občanov a ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazov ZŤP slúžiacich na ich trvalé bývanie.

(2) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

(10) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočností alebo ich zmeny nastali.

(11) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

(12) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

(13) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

(14) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

(15) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

## Daň za psa

### § 6

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je **8,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Za každého ďalšieho je sadzba dane **8,00 €**.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní, .....

(7) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(8) Spôsoby vyberania dane:

a) v hotovosti do pokladne obecného úradu

b) na účet obecného úradu

**Článok 3**  
**Miestny poplatok**  
**Miestny poplatok za komunálne odpady**  
**a drobné stavebné odpady**

**§ 7**

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

- a/ vlastníkom nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
- b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba poplatku je za kalendárny deň:

- a) fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo užíva byt je vo výške **0,087 €** za osobu a kalendárny deň. Za kalendárny rok a fyzickú osobu je poplatok vo výške **32,00 €**
- b) za fyzickú osobu podnikateľa a právnickú osobu podnikateľa je poplatok **0,109 €** za jeden kalendárny deň. Za kalendárny rok je sadzba poplatku **40,00 €**.

(7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach /ak je zavedený množstvový zber/, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(9) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.

(10) Splatnosť poplatku je 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(11) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obce preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí

Uvedené skutočnosti preukazuje za kalendárny rok obci poplatník – žiadateľ o zníženie alebo odpustenie poplatku najmä predložením nasledovných overených dokladov:

- potvrdenie od zamestnávateľa alebo čestné prehlásenie,
- potvrdenie o zaplatení miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v meste, v ktorom sa poplatník zdržiava.

O zníženie alebo odpustenie poplatku je potrebné požiadať písomne s odôvodnením a doložením dokladov odo dňa, keď nastala zmena poplatkovej povinnosti.

Obec môže na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona v jednotlivých prípadoch poplatok znížiť aj pod najnižšiu sadzbu podľa §5 alebo môže poplatok odpustiť, ak o to poplatník požiada a predloží preukázateľné doklady.

## Článok 4

### Spoločné a záverečné ustanovenia

#### § 8

#### Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Kozí Vrbovok prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce – hospodárky obce.



(2) Miestne dane a poplatky vyrubené platobným výmerom, ktoré sú vyššie ako 50 € sú splatné v štyroch splátkových termínoch:

- prvá splátka je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
- druhá splátka je splatná do 31.3.
- tretia splátka je splatná do 30.6.
- štvrtá splátka je splatná do 31.8.

## § 9

### Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje podrobnú úpravu, odkazuje na zákon o miestnych daniach a zákon SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Všetky zmeny a doplnky tohto VZN podliehajú schváleniu obecného zastupiteľstva v Kozom Vrbovku.

(3) Toto VZN bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Kozom Vrbovku č. 27/2024 zo dňa 9.12.2024.

(4) Toto VZN nadobúda platnosť dňom schválenia obecným zastupiteľstvom a účinnosť 15-tym dňom po vyvesení VZN na úradnej tabuli obce, t.j. dňa 1.1.2025

V Kozom Vrbovku dňa 12.12.2024



